ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ
13 փետրվարի 2024 թվական, N 16-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ՝ 06-002-0038-0477 ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎՈՂ, ԱԶԱՏ ՍԱՄԱԴԻ ՄԱԿԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի դրույթներով, Հողային օրենսգքրի 63-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 12.04.2001թ. N 286-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Ալավերդի համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան և հիմք ընդունելով Ազատ Սամադի Մակարյանի դիմումը, Ալավերդու քաղխորհրդի գործկոմի 29.09.1997թ. թիվ 156 որոշման հիման վրա ստացած սեփականության վկայագիրը, «ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Համայնքային սեփականություն համարվող, համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաքի կադաստրային քարտեզի 06-002-0038-0477 ծածկագրից առանձնացվող, Զորավար Անդրանիկ (նախկինում՝ Կոմերիտմիության) փողոցում գտնվող տաղավարի զբաղեցրած՝ 0.00266 հա մակերեսով հողամասը 49947 /քառասունինը հազար ինը հարյուր քառասունյոթ/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքի միջոցով, օտարել տաղավարի սեփականատեր հանդիսացող՝ Ազատ Սամադի Մակարյանին որպես օրենքով գնման նախապատվության իրավունք ունեցող անձ:
2. Հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և կանոններին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

			ԿՈՂՄ	ԴԵՄ	ՁԵՌՆՊԱՀ
1.	ԴԱՎԻԹ	ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ			
2.	ԼՈՐԱ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ			
3.	ՀԱՄԼԵՏ	ՂՈՒԼՅԱՆ			
4.	ԱՐՄԻՆԵ	ԵՐԻՑՅԱՆ			
5.	ՄԿՐՏԻՉ	ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ			
6.	ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՁԱՎԱՐՅԱՆ			
7.	ՖԼՈՐԱ	ԹԱԹՈՒԽԱՇՎԻԼԻ			
8.	ԴԱՎԻԹ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ			
9.	ՀՐԱՆՏ	ՀԱԽՎԵՐԴՅԱՆ			
10.	ԱՆԱՀԻՏ	ՍՄԲԱՏՅԱՆ			
11.	ԱՐՏԱԿ	ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
12.	ԱՐԵՆ	ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ			
13.	ՀԱՅԿ	ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ			
14.	ՍԻՄՈՆ	ՁԱԽԱՐՈՎ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԴԱՎԻԹ ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ

ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
[illegible]	[illegible]	1958		[illegible]	[illegible]	[illegible]	+	—	—	—		77.2	146338.0	—	146338.0

Գույքի արժեքը [illegible]

Լրացուցիչ նշումներ
1. [illegible]
2. [illegible]

Սեփականատիրոջ և ընտանիքի անդամների ցուցակը (անձնային գիրք)

1	2	3	4	5	6	7

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Գույքի անվանումը [illegible]

Հասցեն [illegible]

Սեփականության ձևը (ընդհանուր համատեղ, ընդհանուր բաժնեմասային) [illegible]

Սեփականատեր (եր) [illegible]

ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ

Գրանցված է սեփականության իրավունքով պատկանողների [illegible] քաղաքային / շրջանային

խորհրդի գործկոմի «29» 09 1997թ.

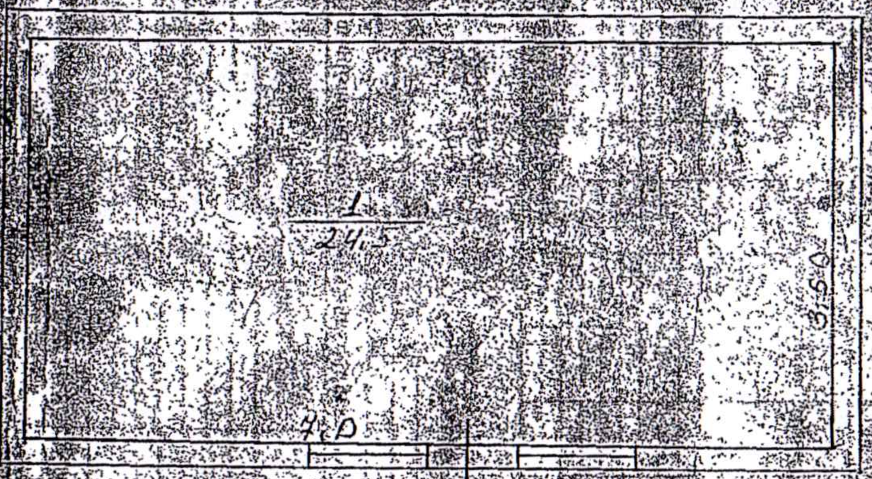
որոշման հիման վրա

Գրանցման գիրք 5-69

Գույքագրող կազմակերպության ղեկավար [illegible] 28.10.97

Ա 002123

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁՆԱԳԻՐ



Հողամասի հատակագիծ Մ 1:

Հողամասի բնութագիրը		
Սահմանները		
Ըստ փաստաթղթերի Փաստացի Համաձայնություն Մայրեր Մայրապետ	Հող	Այգի

Շինությունների հատակագիծ Մ1:

		Բնակարանների թիվը	Բնակելի սենյակների թիվը	Ընդհանուր մակերեսը Մ.Ք. 24.5		
				Բնակելի	Օժանդակ	
Բնակարանը	Արժեքը					
[illegible]	[illegible]			24.5	—	